

В 2017 году прокуратурой района проведена проверка по заявлению жильцов многоквартирного дома о нарушении жилищного законодательства.

Проверкой установлено, что 25 мая 2015 года межведомственной комиссией Артинского городского округа проведено обследование жилого дома №111А по ул. Козлова в п. Арти, в котором имеется восемь квартир. Дом построен в 70-е годы. Некоторые из жильцов проживали в нем с момента его постройки. Так, пенсионерка М.С. Поздеева, 1941 года рождения, проживала в доме со дня сдачи его в эксплуатацию.

Согласно акту обследования и заключению межведомственной комиссии дом признан аварийным и подлежащим сносу. Сроки расселения жильцов определены на 2020 год.

В ходе осмотра установлено, что фундамент в целом в удовлетворительном состоянии, за исключением участка с юго-восточной стороны, где находится нефункционирующий выгреб, вследствие неудовлетворительного состояния и перекрытия выгреба происходит разрушение цоколя и частичное разрушение юго-восточной стены. Стены кирпичные, снаружи оштукатурены, визуально заметно частичное разрушение штукатурного слоя, с северо-восточной стороны кровля частично в неудовлетворительном состоянии; наружный слой верхней части стены частично выкрошился, доски подшивки кровли сгнили и частично отвалились. Крыша местами протекает. Требуется ремонт кровли. Оконные блоки, переплеты, подоконные доски – состояние неудовлетворительное, требуют замены. В общедомовом коридоре – следы протечек на стенах. Данные обстоятельства свидетельствуют о том, что дальнейшее проживание в указанном жилом доме угрожает жизни и здоровью жильцов.

Жильцам на момент проверки благоустроенные жилые помещения, пригодные для проживания, не предоставлены.

В связи с чем прокуратурой района 28.06.2017 года в интересах семи семей в Артинский районный суд направлены иски о возложении обязанности на администрацию Артинского городского округа предоставить пригодное для проживания жилье. 23.11.2017 года судом иски рассмотрены и удовлетворены в полном объеме.

Исполнение указанных решений суда находилось на контроле прокуратуры. В августе 2019 года в п. Арти сдан в эксплуатацию новый многоквартирный дом, расположенный в центре поселка. 5 сентября в администрации Артинского городского округа глава района в торжественной обстановке вручил ключи от новых квартир указанным выше семьям.

Решения суда по искам прокурора исполнены своевременно. Граждане заедут в новые уютные квартиры.

Л. ГАИНА, помощник прокурора района

Знай наш их!