

В Общественную палату Артинского городского округа на прием граждан обратился житель д. Югуш Василий Викторович Галкин со следующим вопросом:

- С 1990 года я инвалид второй группы по зрению, получил производственную травму в Артинском лесопункте. Жить в доме я уже не могу по состоянию здоровья, имею ли я право на благоустроенную квартиру?

***На него отвечает Глава Артинского городского округа А.А. Константинов:***

- Для того, чтобы рассматривать возможность предоставления жилого помещения на условиях социального найма, Галкин В.В. должен встать на учет в качестве нуждающихся в жилье и (или) улучшении жилищных условий. По состоянию на 30.03.2016 года на учете в качестве нуждающегося в жилье и (или) улучшении жилищных условий в Администрации Артинского городского округа В.В. Галкин не состоит.

В Артинском городском округе постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилье и (или) улучшении жилищных условий, в т.ч. для предоставления жилого помещения на условиях социального найма, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Свердловской области, нормативными актами Артинского городского округа, в частности, применяются нормы Конституции РФ, ЖК РФ, постановления Совета Министров РСФСР от 31.07.1984 г. №335 «О порядке учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставления жилых помещений в РСФСР», постановления Главы муниципального образования «Артинский район» от 26.12.2005 г. №543 «О реализации Областных законов от 22.07.2005 г. №96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области» и от 22.07.2005 г. №97-ОЗ «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области» на территории муниципального образования «Артинский район», постановления Главы Артинского городского округа от 10.08.2007 г. №382 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления общей площади жилого помещения в Артинском городском округе», постановления Главы Артинского городского округа от 12.03.2008 г. №108 «О Жилищной комиссии Администрации Артинского городского округа».

Для решения вопроса признания В.В. Галкина нуждающимся в жилье и (или) улучшении жилищных условий рекомендуем представить необходимые документы, перечень которых утвержден, в частности, распоряжением Администрации Артинского городского округа от 13.03.2009 г. №83 «Об утверждении административного регламента по постановке граждан на учет и снятии с учета в качестве нуждающихся в жилье и (или) улучшении жилищных условий в Администрации Артинского городского округа» (с последующими изменениями и дополнениями). К этим документам относятся: заявление установленного образца на имя Главы Артинского городского округа; справка БТИ (одна на всех членов семьи); справка паспортно-визовой службы, из местной администрации (о составе семьи); ксерокопия паспорта (на каждого члена семьи, все стр.); ксерокопия свидетельства о браке, либо расторжении брака; ксерокопия документов, подтверждающих льготы (копия удостоверения, справка из Управления социальной политики по Артинскому району); ксерокопии документов на недвижимость (договор-купли продажи, техническая справка, свидетельство о госрегистрации); справки о заработной плате за три года, предшествующие году постановки на учет (форма 2 НДФЛ). Если по правилам ст. 49 и (или) ст. 51 ЖК РФ В.В. Галкин будет признан нуждающимся в жилье и (или) улучшении жилищных условий, то в соответствии со ст. 52 ЖК РФ он будет принят и поставлен на учет в качестве нуждающегося в предоставлении жилого помещения на условиях социального найма.

Для постановки на учет в качестве нуждающегося в жилье рекомендуем В.В. Галкину обратиться в юридический отдел Администрации Артинского городского округа, кабинет №6, часы приема с 14-00 до 17-00, среда, четверг, либо в ГБУ СО «МФЦ», расположенный по адресу: р.п. Арти, ул. Рабочей Молодежи, д. 113а.