



## **Елена Владимировна Белякова**

Накануне профессионального праздника мы решили поговорить с человеком, который, пожалуй, больше других знает о коммунальной отрасли района - с заведующей отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации нашего округа Е.В. Беляковой.

- Елена Владимировна, сфера коммунального хозяйства – какая-то просто необъятная: газификация территории, обеспечение теплом, электроэнергией, водой, канализационные сети, дороги (строительство, содержание и ремонт), общественный транспорт, утилизация мусора, вопросы захоронения... И, наверное, я что-то еще забыла?

- Да, безусловно, жилищно-коммунальное хозяйство - одна из базовых отраслей экономики, которая обеспечивает население жизненно важными услугами и представляет собой сложную многофункциональную систему жизнеобеспечения и безопасности населения. Состав и структура отрасли включает множество направлений в жилищной, коммунальной области, транспортному обеспечению, экологической безопасности, дорожному комплексу, благоустройству и санитарной очистке территорий, содержанию кладбищ, памятников, обращению с твердыми коммунальными отходами, обустройству общественных территорий, создания новых детских и спортивных площадок, подготовки объектов к отопительному сезону и многое другое. Все сферы деятельности в той или иной степени связаны или соприкасаются со сферой жилищно-коммунального хозяйства. За этим привычным набором жилищно-коммунальных услуг стоит напряженный труд работников системы ЖКХ.

- Наверное, легко работать, когда все системы жизнеобеспечения в рабочем состоянии. Но для нас это – из области фантастики. Срок работы и степень износа сетей превратил эту отрасль хозяйства едва ли не в самую опасную и в районе, и в стране. Как вы оцениваете нашу ситуацию? Какие самые серьезные аварии помните? Что удалось предотвратить?

- Я думаю, что в сегодняшнем положении сферы ЖКХ в районе, да и в стране в целом, нет такого понятия «легко работать». Сейчас принципиального решения требуют вопросы высокого износа основных фондов коммунальной инфраструктуры. Для того, чтобы коммунальные объекты работали эффективно, нужно, чтобы показатель износа был как минимум в два раза меньше. Мы с вами хорошо знаем, что изношенность сетей напрямую влияет на возникновение аварийных ситуаций, что, в свою очередь, приводит к тому, что люди испытывают не просто неудобства, они попадают в очень сложное положение. И наша задача - минимизировать число аварий.

За годы моей работы руководителем были аварийные ситуации, но они оперативно устранялись, и многие потребители даже не заметили их последствий. Могу сказать, что

самая серьезная авария, которая требовала много финансовых вложений, возникала на канализационном коллекторе, который идет к очистным сооружениям с. Пристань. Проблема решена путем строительства новой канализационной насосной станции и коллектора. Но требует решения вопрос строительства очистных сооружений. В этом направлении мы тоже работаем. Уже проведена предпроектная подготовка по строительству, сейчас определяем место размещения очистных сооружений. Работы предстоит еще много: необходимо разработать проектно-сметную документацию, получить положительное заключение государственной экспертизы. Все эти мероприятия требуют серьезных вложений и времени на ближайшие годы.

- Какую из особенно тяжелых проблем удалось решить в последние годы? Например, мост, канализационный коллектор, участок дороги, транспорт для пассажирских перевозок. Чья это заслуга – наших депутатов, областного правительства, кого-то из руководителей подведомственных организаций?

- Учитывая значимость этой жизненно важной сферы, мы должны ее развивать, в нее вкладываться. Отрасли ЖКХ уделяют особое значение Глава Артинского городского округа А.А. Константинов, депутаты нашей Думы. В решении вопросов оказали серьезную финансовую поддержку профильные министерства Свердловской области. Мы прошли отбор среди муниципалитетов для участия в государственных программах области: - по программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности до 2024 года» установлена блочная газовая котельная №8 в п. Арти по ул. Первомайской; - по программе «Родники» благоустроены пять родников в районе, и наши школьники в конкурсе «Родники» много раз занимали призовые места и получали Благодарственные письма профильных министерств с вручением ценных подарков; - по программе «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» благоустроен Парк культуры и отдыха им. 1 Мая в п. Арти, благоустроена дворовая территории многоквартирного дома в п. Арти по ул. Рабочей Молодежи, 62; по программе «Развитие транспортного комплекса до 2024 года» выполнена реконструкция автодорог общего пользования местного значения в с. Сажино. Кроме того, областным Фондом капремонта в соответствии с Региональной программой выполнен капремонт общего имущества в 16 многоквартирных домах Артинского района.

С целью привлечения дополнительных средств в бюджет округа ежегодно обращаемся в областные министерства, к депутатам Заксобрания, документально подтверждаем и обосновываем эту потребность. Результат: строительство канализационной насосной станции (микрорайон ПМК-17) и реконструкция напорного коллектора до очистных сооружений с. Пристань; реконструкция тепловых сетей котельной №9 в п. Арти по ул. Грязнова и ул. Заводская; капремонт автодорог в асфальтовом исполнении с.

Азигулово, в п. Арти (ул. Советская, ул. Елисеева, ул. Розы Люксембург), пер. Школьный (планируется завершить в 2024 году); реконструкция моста через р. Чекмаш по ул. Елисеева в п. Арти. Приведена в соответствии с требованиями стандартов улично-дорожная сеть вблизи школ и детсадов: 30 пешеходных переходов, ограждения, светофоры, дорожные знаки, искусственные неровности, освещение переходов. Обустроены четыре детские и одна спортивная площадка, по проекту «Экология» создано 282 контейнерные площадки, организован централизованный сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов.

За счет средств местного бюджета в 2023 году проведен капремонт водопроводных и канализационных сетей по пер. Школьному в п. Арти, канализационных сетей многоквартирных домов по ул. Партизанской, 87 и ул. Бажова, 90 тоже в Артях, водопроводов в п. Арти, с. Манчаже, с. Ст. Арти, с. Сажино, с. Курки, капремонт на ВНБ «Школа №2» и «Налоговая», ремонт теплотрассы котельной №8 (до ОУ №1). В 2024 году планируется продолжить ремонт сетей водоснабжения и теплоснабжения, разработку зон санитарной охраны водонапорных башен, проекта на реконструкцию котельной №9, планируется начать капитальный ремонт моста через р. Чекмаш по ул. Р. Молодежи в п. Арти.

Большая проблема - обеспечение перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам. На условиях софинансирования округу предоставлены субсидии на обновление пассажирского транспорта общего пользования. И скоро на муниципальные маршруты выедут десять новых современных автобусов.

- Допустим, так случилось, (ну, гипотетически) что вам выделяют столько средств, сколько требуется для нормального финансирования. Все пойдет, как по маслу, или будут проблемы, например, с кадрами, с подрядчиками, какие-то непредвиденные ситуации возникнут? Или лучше, чтобы средства появлялись постепенно...

- Для того, чтобы получить финансирование из средств любого бюджета, нужно пройти все этапы подготовки документов, и выполнить их качественно, чтобы в дальнейшем при реализации не возникали вопросы. И не всегда все идет гладко. Сейчас в сфере ЖКХ приходится решать множество проблем - и текучесть кадров, и вообще отсутствие квалифицированных специалистов. Проблема в том, что приходят люди без образования. А наша сфера требует профессиональных знаний и понимания глубины своей ответственности. Были в моей практике и недобросовестные подрядчики.

Конечно, хотелось бы реализовать все и сразу, но так не бывает, поэтому обозначаешь проблему, выстраиваешь приоритеты и упорно движешься к их реализации.

- Вообще эта должность традиционно мужская. Не помню, чтобы до Вас отделом ЖКХ администрации руководила женщина. Как удастся столько лет держать в руках (или, может быть, «в ежовых рукавицах») такое сложное хозяйство?

- Кто сказал, что жилищно-коммунальное хозяйство неженское занятие? В современном мире женщинам по силам решить любые сложные задачи. Я думаю, это та ситуация, когда пол перестает быть важным. Главное - обладать необходимыми качествами – как профессиональными, так и человеческими. Руководитель – это человек, который способен эффективно и грамотно управлять, четко выстраивать взаимодействие между всеми структурами, если нужно, то держать «в ежовых рукавицах», а иногда и сглаживать острые углы. Сфера ЖКХ непредсказуемая, требующая концентрации, молниеносных решений в сложных ситуациях. Так что если рассуждать на тему, может ли женщина быть руководителем в этой сфере, то ответ однозначный – может. Тем более женщина более пристально, внимательно и ответственно относится ко всему, продумывает каждый последующий шаг, чтобы риски были минимальны.

- Ну, и вопрос, который вы ждали, а я как дилетант не задавала.

- Можно спросить меня, что я хочу пожелать коллегам накануне праздника, кого отметить. Отрасль ЖКХ жизненно важная, поскольку каждый из нас является потребителем коммунальных услуг. За этим стоит труд работников предприятий жилищно-коммунального хозяйства - специалистов, мастеров, операторов котельных, слесарей, сварщиков, энергетиков, водителей... Отметить хотелось бы каждого. Каждый на своем участке вносит достойный вклад в общий успех. Хочется поздравить их с профессиональным праздником и пожелать терпения, безаварийной работы, успехов в решении профессиональных задач, здоровья, благополучия в семьях, а самое главное в наше время - мира и спокойствия!

Вопросы задавала

Елена ПРОКОФЬЕВА

